



2 Zimmerwohnung mit Balkon in Altchemnitz

Lage

Das Wohnhaus befindet sich auf der Olbernhauerstr. 16/18 in Chemnitz. Es besteht eine gute Verkehrsanbindung zu den öffentlichen Verkehrsmitteln. Verschiedene Einkaufsmöglichkeiten sind zu Fuß in Kürze zu erreichen.

Details

Objekt-ID:	VO 1546
Lage:	09125 Chemnitz
Immobilienart:	Etagenwohnung
Zimmer:	2
Etage:	1
Wohnfläche:	ca. 40,00 m ²
Alter:	1997
Kaufpreis:	49.000,00 €
Käufercourtage:	5,95%

Objektbeschreibung

Die zum Verkauf stehende 2 Zimmerwohnung befindet sich im ersten Obergeschoss eines 4-geschossigen Wohn- und Geschäftshauses. Die Wohnung ist nicht vermietet.

Ausstattungsbeschreibung

In den hellen Wohnräumen ist ein Laminat Fußbodenbelag verlegt. Die Wände sind mit Raufasertapete tapeziert und weiß gestrichen. Das deckenhoch geflieste Bad ist mit einer Dusche, WC und Waschbecken ausgestattet. In der Küche ist bereits eine Einbauküche verbaut. Balkon, Stellplatz und Mieterkeller sind weitere Ausstattungsmerkmale dieser Wohnung. Die Wohnung kann möbliert übernommen werden.

Sonstiges

Energiekennwert: 85,1 kWh/(m²*a)

Energieeffizienzklasse: C

Baujahr: 1997

Befuerung/Energieträger: Gas

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Heizungsart: Zentralheizung

Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Alle Informationen und Daten wurden durch den Anbieter des Objektes nach bestem Wissen eingestellt. Für die Richtigkeit der Angaben wird von der Firma Weißflog Immobilien keine Haftung übernommen. Weitere interessante Angebote erhalten Sie unter www.weissflog-immobilien.de

Energieausweis

Baujahr: 1997

Heizungsart: Zentralheizung

Befeuierungsart: Gas

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Energiekennwert: 85,10 kWh/(m²*a)

Energieeffizienzklasse: C

Objektbilder



© Weißflog Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Grundriss



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Bad



Flur



Balkon



Ausblick Balkon