



Reihenmittelhaus mit Terrasse, Garten und Garage

Lage

Das Reihemittelhaus befindet sich in Kreinitz, einem Ortsteil der Gemeinde Zeithain. Hinweis: Der Keller war von den Hochwassern 2002 und 2013 betroffen.

Details

Objekt-ID:	VO 1511
Lage:	01619 Zeithain
Immobilienart:	Reihemittel
Zimmer:	6
Grundstücksfläche:	ca. 297,00 m ²
Wohnfläche:	ca. 135,00 m ²
Alter:	1986
Bezugstermin:	nach Vereinbarung
Kaufpreis:	98.000,00 €
Käufercourtage:	3,57%
Courtage inklusive Mwst.:	Ja

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein im Jahr 1986, in Massivbauweise errichtetes, vollunterkellertes Reihenvillenhaus. Große Terrasse, Balkon, Garage, Partyraum und Außenstellplatz sind weitere Ausstattungsmerkmale.

Ausstattungsbeschreibung

Das Erdgeschoss ist aufgeteilt in Flur, Wohnzimmer, Küche (inkl. Einbauküche) und großer Terrasse. Im Obergeschoss befinden sich das Schlafzimmer mit Klimaanlage, das Kinderzimmer sowie das Tageslichtbad. Das Dachgeschoss ist in zwei weitere Zimmer aufgeteilt. Im Keller befindet sich die Heizung (Typ Ullmann Scheitholz-Braunkohlekessel UK15, die Garage, ein Abstellraum sowie ein Partyraum. Sanierungs und Erhaltungsmaßnahmen: Dach + Fassade 2001, Fenster 97/98, Keller 2003

Sonstiges

Heizungsart: Zentralheizung
Befuerung/Energieträger: Holz
Energieeffizienzklasse: F
Energiekennwert: 192,1 kWh/(m²*a)
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Baujahr: 1986

Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Alle Informationen und Daten wurden durch den Anbieter des Objektes nach bestem Wissen eingestellt. Für die Richtigkeit der Angaben wird von der Firma Weißflog Immobilien keine Haftung übernommen.

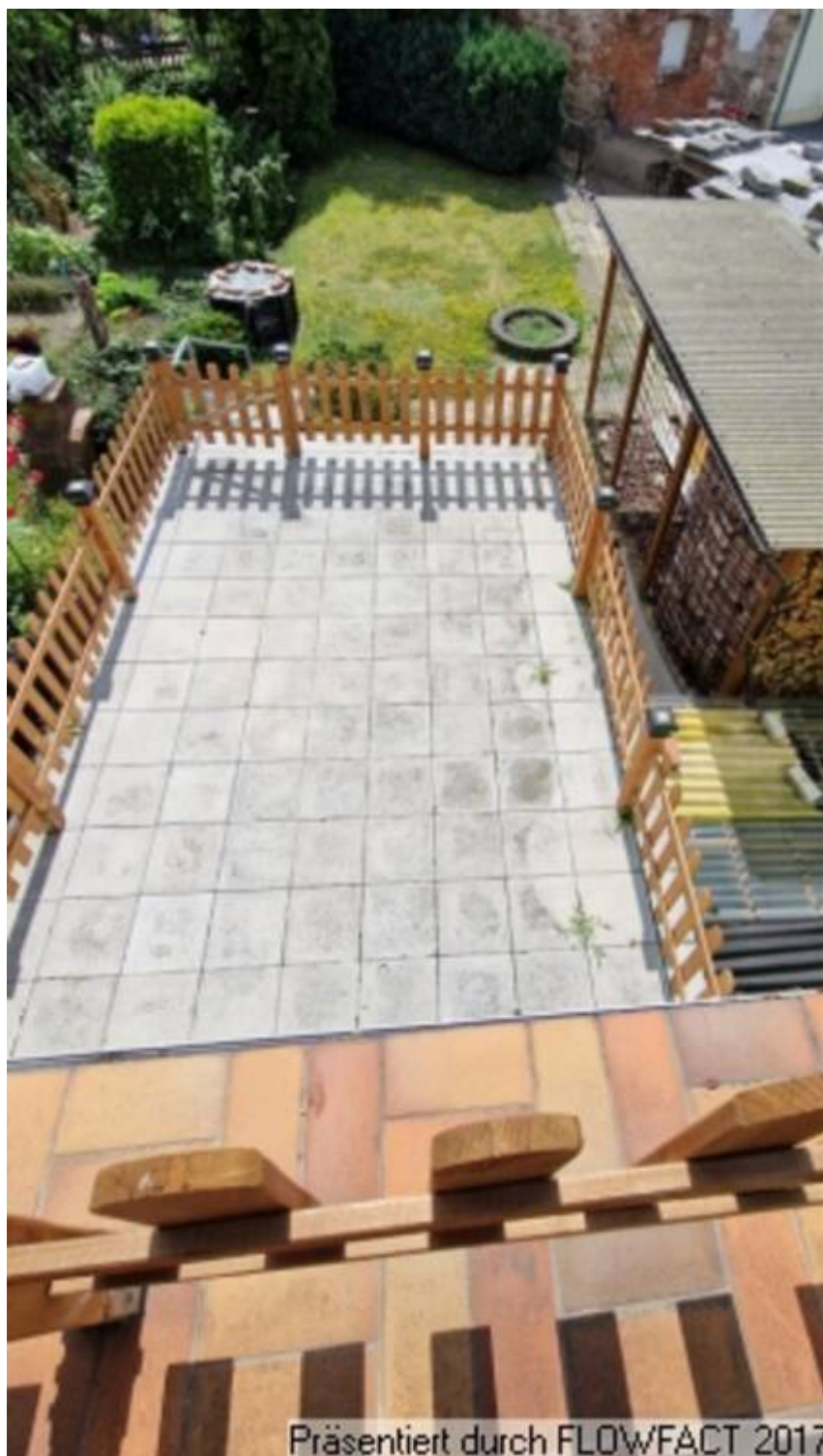
Energieausweis

Baujahr: 1986
Heizungsart: Zentralheizung
Befuerungsart: Holz
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Energiekennwert: 192,10 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse: F

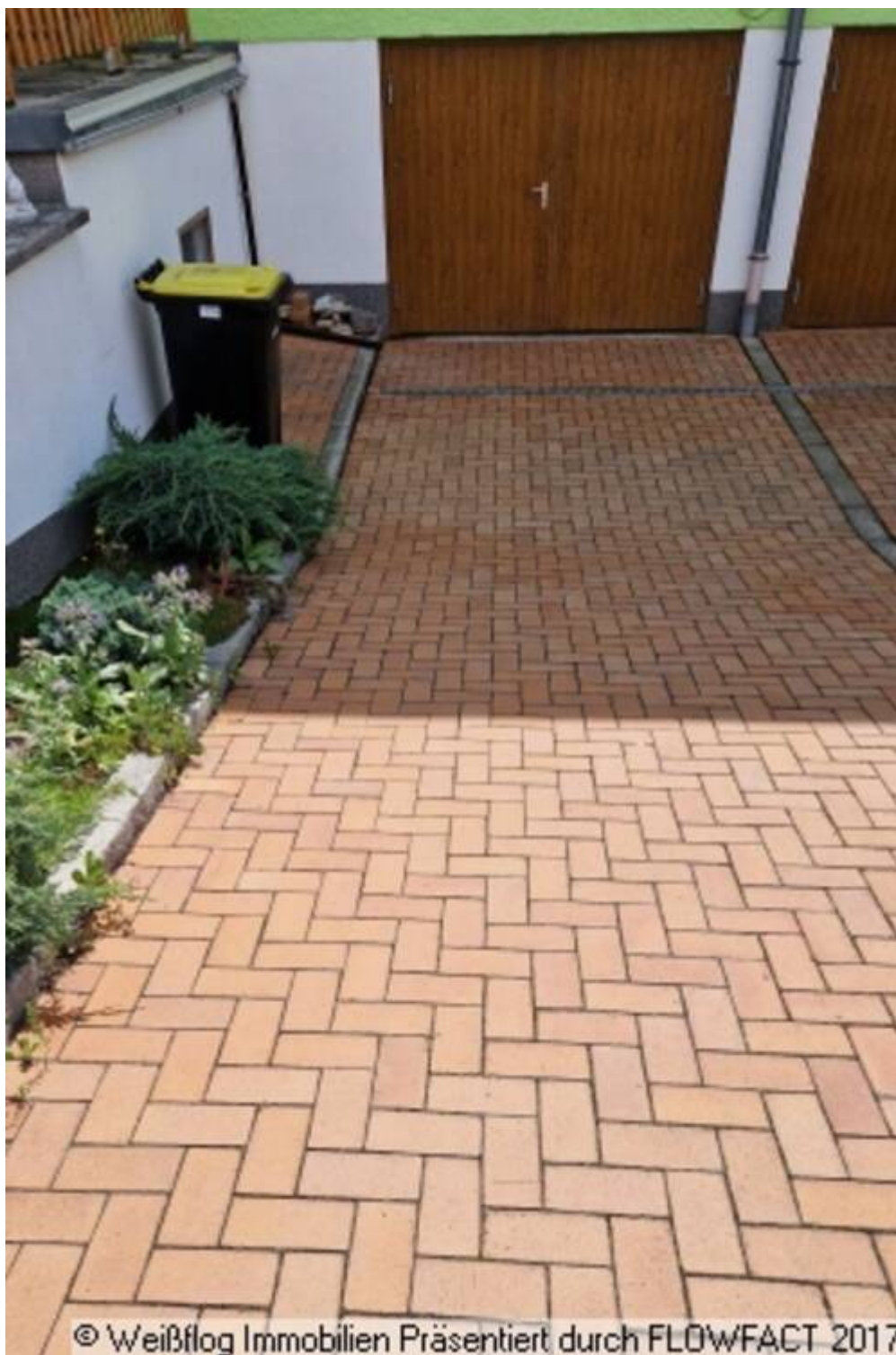
Objektbilder



Hausansicht



Terrasse



Zufahrt Garage



© Weißflog Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Grundriss Erdgeschoss



© Weißflog Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Grundriss Obergeschoss



© Weißflog Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Grundriss Dachgeschoss



© Weißflog Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Wohnzimmer



Küche mit EBK