



2 Raumwohnung mit Balkon in Chemnitz

Lage

Das Objekt befindet sich, idyllisch gelegen, in der Glauchauer Straße 28 im Stadtteil Schloß Chemnitz.

Details

Objekt-ID: MW 10035p
Lage: 09113 Chemnitz
Immobilienart: Etagenwohnung
Zimmer: 2
Etage: 1
Wohnfläche: ca. 53,00 m²
Alter: 1996
Bezugstermin: 01.12.2026
Nettokaltmiete: 330 €
Nebenkosten: 140 €
Kaution: 660 €
Garagenmiete: 50 €

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im ersten Obergeschoss eines 3-geschossigen Mehrfamilienhauses.

Ausstattungsbeschreibung

In den Wohnräumen ist ein Eiche Laminat-Fußboden verlegt. Die Wände sind mit Raufasertapete tapetiert und weiß gestrichen. Das geflieste Bad ist mit einer Badewanne, Waschtisch und WC ausgestattet. Eine neue Einbauküche kann gegen Aufpreis gestellt werden.. Balkon, Mieterkeller, Trocken- und Fahrradraum sind weitere Ausstattungsmerkmale dieser Wohnung. Bei Bedarf können Sie einen Stellplatz (25,00 €) oder einen Tiefgaragenplatz (50,00 €) anmieten.

Sonstiges

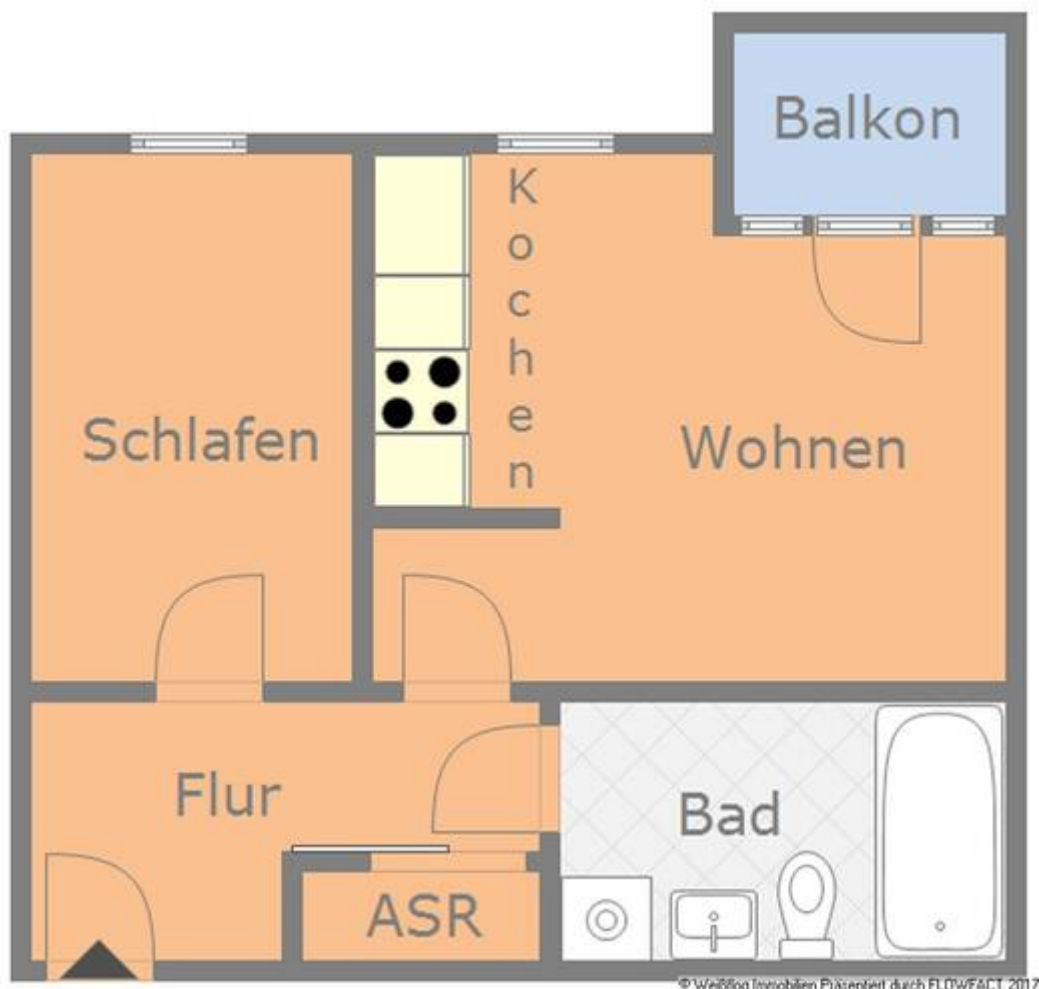
Heizungsart: Zentralheizung
Baujahr: 1996
Befuerung/Energieträger: Fernwärme
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Energiekennwert: 96 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C

Weitere interessante Angebote erhalten Sie unter www.weissflog-immobilien.de

Energieausweis

Baujahr: 1996
Heizungsart: Zentralheizung
Befuerungsart: Fernwärme
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Energiekennwert: 96,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse: C

Objektbilder



Grundriss



Wohnzimmer



Schlafzimmer





Küche



Flur



Balkon