



Büro oder Praxisräume in zentraler Lage

Lage

Das Objekt befindet sich auf der Hauptstraße/Ecke Pausitzer Straße in zentraler Lage von Riesa.

Details

Objekt-ID:	GEW 1105d
Lage:	01589 Riesa
Immobilienart:	Bürofläche
Bürofläche:	ca. 49,61 m ²
Gesamtfläche:	ca. 49,61 m ²
Alter:	1930
Bezugstermin:	ab sofort
Nettokaltmiete:	270 €
Nettokaltmiete/m ² :	5.44 €
Nebenkosten:	100 €
Kautiön:	540 €
Mietercourtage:	1,19MM

Objektbeschreibung

Das zur Miete angebotene Objekt befindet sich im 3. Obergeschoss eines Geschäftshauses.

Ausstattungsbeschreibung

In den Räumen ist ein textiler Belag verlegt, Die Wände sind mit Raufasertapete tapeziert. Es verfügt über sanitäre Einrichtungen, Wintergarten, Aufenthaltsraum und Teeküche für das Personal.

Sonstiges

Energiekennwert: 258 kWh/(m²*a)
Baujahr: 1930
Energiekennwert Wärme: 208 kWh/(m²*a)
Energiekennwert Strom: 50 kWh/(m²*a)
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Zentralheizung
Befuerung/Energieträger: Gas

Weitere interessante Angebote finden Sie auf www.weissflog-immobilien.de

Energieausweis

Baujahr: 1930
Heizungsart: Zentralheizung
Befuerungsart: Gas
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Energiekennwert: 258,00 kWh/(m²*a)

Objektbilder



Grundriss



Büro



Büro



Büro



Flur