



Gewerbeeinheit auf der Hauptstraße

Lage

Das Wohnhaus befindet sich auf der Hauptstraße 37 in Riesa. Es besteht eine gute Verkehrsanbindung zu den öffentlichen Verkehrsmitteln.

Details

Objekt-ID:	GEW 1224
Lage:	01589 Riesa
Immobilienart:	Ladenlokal
Ladenfläche:	ca. 59,00 m ²
Verkaufsfläche:	ca. 59,00 m ²
Gesamtfläche:	ca. 59,00 m ²
Alter:	1900
Bezugstermin:	ab sofort
Nettokaltmiete:	325 €
Nettokaltmiete/m ² :	5.51 €
Nebenkosten:	200 €
Kaution:	975 €

Objektbeschreibung

Die Gewerbeinheit befindet sich im Erdgeschoss eines 4-geschossigen Wohn- und Geschäftshauses.

Ausstattungsbeschreibung

Die Fußböden der Gewerbeinheit sind gefliest. Die Wände sind weiß gestrichen. Kassettendecken inkl. 10 LED Licht Panel. Gefliestes WC mit Waschbecken. Teeküche inkl. Pantryküche.

Sonstiges

Baujahr: 1900
Heizungsart: Zentralheizung
Befuerung/Energieträger: Gas
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Energiekennwert Wärme: 158,8 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: E

Weitere interessante Angebote finden Sie unter www.weissflog-immobilien-sachsen.de.

Energieausweis

Baujahr: 1900
Heizungsart: Zentralheizung
Befuerungsart: Gas
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Energieeffizienzklasse: E

Objektbilder



Grundriss



Büro-Gewerbefläche



Büro-Gewerbefläche



Büro-Gewerbefläche



Teeküche