



Gewerberaum auf der Hauptstraße

Lage

Das Objekt befindet sich in gut sichtbarer Lage an der Hauptstraße in Riesa.

Details

Objekt-ID:	GEW 1099
Lage:	01587 Riesa
Immobilienart:	Ladenlokal
Ladenfläche:	ca. 145,00 m ²
Verkaufsfläche:	ca. 145,00 m ²
Gesamtfläche:	ca. 188,00 m ²
Bezugstermin:	nach Vereinbarung
Nettokaltmiete:	1680 €
Nettokaltmiete/m ² :	8.94 €
Nebenkosten:	350 €
Kaution:	3360 €

Objektbeschreibung

Im Erdgeschoss und Obergeschoss wird Ihnen diese Gewerbeinheit zur Miete angeboten.

Ausstattungsbeschreibung

Erdgeschoss: Fußboden Vinyl-Design- Belag, schwellenloser und ebenerdiger Zugang, Ladenfläche mit großen Schaufensterfronten, Sonnenschutzmarkise, integrierte Deckenbeleuchtung sowie Spots und Musikboxen, Eine Werbetafel befindet sich zudem an der Fassade über dem Ladeneingang. Die Gewerbeinheit verfügt zudem über eine eigene Wärmepumpe als Außengerät und Splittergeräten in der Ladendecke zum kostengünstigen Heizen und Kühlen.

Obergeschoss: Sozial-, Lagerraum mit WC/Küche und Aufenthalt Mitarbeiter/Lagerraum

Sonstiges

Befuerung/Energieträger: Wärmepumpe

Weitere interessante Angebote erhalten Sie unter www.weissflog-immobilien-sachsen.de.

Energieausweis

Befuerungsart: Wärmepumpe

Objektbilder



Objektansicht



© Weißflog Immobilien Präsentiert durch FLOWFACT 2017

Objektansicht

